

Estimation rapide du coût moyen de travaux votés en AG pour chaque copropriétaire :

A chaque proposition de nouvel aménagement ou de travaux, vous êtes nombreux à vous poser la question suivante : mais combien cela va-t-il me coûter ?

Afin de vous donner un ordre de grandeur, voici selon les tailles moyennes d'appartements (du studio au 4 pièces), un petit tableau qui vous permettra d'identifier très rapidement votre quote-part pour des travaux en fonction de leur montant :

Bâtiment Moulin	Millièmes par type de lot --->	Studio	2P	3P	4P
Taille moyenne appartement selon type		208	466	742	1 002
Taille moyenne Parking		35	35	35	35
Taille moyenne Resserre		25	25	25	25
Taille moyenne Total		268	526	802	1 062

Quote-part pour une dépense répartie sur les bâtiments Marne (36.000/100.000) et Moulin (64.000/100.000), cad sur 100.000 millièmes au total de :			La quote part en euros est de :			
Pour une dépense de :						
	10 000	euros	26,82	52,57	80,25	106,16
	30.000	euros	80,47	157,72	240,74	318,47
	50.000	euros	134,11	262,86	401,23	530,79

Vous pouvez aussi, pour être plus précis, diviser le montant des travaux par 100.000 (pour une dépense répartie sur l'ensemble des 2 bâtiments) et multiplier par le total de vos tantièmes indiqués en haut et à gauche de votre relevé annuel des dépenses de copropriété.